

## Einfamilienhaus in Elmshorn in zentraler Lage WENN DIE FAMILIE PLATZ BRAUCHT



**Objektnr.: SHI1058**, 25335 Elmshorn

Ort	Elmshorn
Baujahr Gebäude	1912
Zustand	Renovierungsbedürftig
Wohnfläche	ca. 151,46 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße	ca. 228,00 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	5
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieausweis gültig bis	10.12.2034

Endenergiebedarf	180,8 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	F
Baujahr lt.	1912
Energieausweis wesentlicher Energieträger	Erdgas leicht
Kaufpreis	225.000,00 €
Außen-Provision	Keine Käuferprovision